

Η Eurolife FFH Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία Γενικών Ασφαλίσεων έχει έδρα στην Ελλάδα, Ελ. Βενιζέλου (Πανεπιστημίου) 33-35 & Κοραή 6-10, 10564 Αθήνα, Αρ. ΓΕΜΗ: 121637360000 και εποπτεύεται από την Τράπεζα της Ελλάδος

Το παρόν έγγραφο περιέχει μια συνοπτική περιγραφή των χαρακτηριστικών του ασφαλιστικού προϊόντος. Μπορείτε να βρείτε πλήρεις προσυμβατικές και συμβατικές πληροφορίες για το προϊόν σε άλλα έγγραφα, όπως η αίτηση ασφάλισης και το ασφαλιστήριο συμβόλαιο, τα οποία και θα πρέπει να μελετήσετε.

### Τι είναι αυτό το είδος ασφάλισης;

Πρόκειται για ένα πρόγραμμα ασφάλισης του ενυπόθηκου κτιρίου. Καλύπτει ακίνητα που βρίσκονται στην Ελλάδα και χρησιμεύουν αποκλειστικά για επαγγελματική χρήση.



#### Τι ασφαρίζεται;

Το κτίριο και οι γενικές δαπάνες μείωσης και ελαχιστοποίησης της ζημίας, για ζημιές που μπορεί να προκληθούν από τους παρακάτω κινδύνους.

- ✓ Πυρκαγιά και κεραυνός
- ✓ Πυρκαγιά από δάσος
- ✓ Καπνός από πυρκαγιά
- ✓ Σεισμός
- ✓ Έκρηξη (συμπεριλαμβανομένων ζημιών του ίδιου του αντικειμένου από το οποίο προήλθε η έκρηξη μέχρι € 3.000)
- ✓ Πτώση αεροσκάφους
- ✓ Πρόσκρουση οχήματος ή τρένου
- ✓ Γενικές δαπάνες προς αποφυγή ή μείωση της ζημιάς μέχρι 12% του ασφαλισμένου κεφαλαίου του κτιρίου



#### Τι δεν ασφαρίζεται;

- ✗ Ζημιές που προκλήθηκαν με δόλο ή βαριά αμέλεια
- ✗ Ζημιές από ηφαιστειακή έκρηξη
- ✗ Ζημιές από πόλεμο, ανταρσία, κίνημα, αντίσταση εναντίον αρχής, επανάσταση, στρατιωτική ή λαϊκή εξέγερση, στρατιωτική εξουσία
- ✗ Ζημιές από στάσεις, απεργίες, οχλαγωγίες, πολιτικές ταραχές, τρομοκρατικές ενέργειες, κακόβουλες ενέργειες, ανταρσία, κίνημα, αντίσταση εναντίον αρχής, επανάσταση, στρατιωτική ή λαϊκή εξέγερση, στρατιωτική εξουσία
- ✗ Ζημιές από πυραύλους ή βλήματα
- ✗ Ζημιές από μόλυνση ή ρύπανση εδάφους, υπεδάφους, υδάτων, ατμόσφαιρας και γενικότερα του περιβάλλοντος κατόπιν πυρκαγιάς ή/και άλλης αιτίας
- ✗ Ζημιές από ατομική ή πυρηνική ενέργεια, ραδιενεργό μόλυνση
- ✗ Η κάλυψη του σεισμού δεν παρέχεται εάν η μελέτη και ανέγερση του ασφαλισμένου κτιρίου δεν έγινε σύμφωνα με τον αντισεισμικό κανονισμό που ίσχυε κατά το χρόνο κατασκευής του κτιρίου



#### Υπάρχουν περιορισμοί στην κάλυψη;

- ! Οι προβλεπόμενες απαλλαγές (η οικονομική συμμετοχή του ασφαλισμένου) που εφαρμόζονται ανά ζημιολόγιο γεγονός:
  - ο Σεισμός: 3% επί του συνολικού ασφαλισμένου κεφαλαίου με ελάχιστο € 1.000 για ασφαλισμένο κεφάλαιο έως € 10.000 ή 3% επί του συνολικού ασφαλισμένου κεφαλαίου με ελάχιστο € 3.500 για ασφαλισμένο κεφάλαιο έως € 90.000 ή 3,5% επί του συνολικού ασφαλισμένου κεφαλαίου με ελάχιστο € 4.500 για ασφαλισμένο κεφάλαιο μεγαλύτερο από € 90.000
  - ο Γενικές δαπάνες: οι πρώτες 30 ημέρες από την επέλευση του κινδύνου.
- ! Σεισμός: Δεν καλύπτονται ζημιές από προηγούμενη σεισμική δόνηση, καθώς και σφάλματα ή ελαττώματα στο κτίριο
- ! Γενικές δαπάνες: Η μέγιστη διάρκεια χρόνου αποκατάστασης επί του οποίου ο Ασφαλισμένος θα δικαιούται αποζημίωση ορίζεται σε 12 μήνες.



## Πού είμαι καλυμμένος;

- ✓ Στην Ελλάδα, στη διεύθυνση που μας έχετε δηλώσει.



## Ποιες είναι οι υποχρεώσεις μου;

- Να μας καταβάλετε τα ασφάλιστρα εμπρόθεσμα.
- Να απαντήσετε με ειλικρίνεια, μεγάλη προσοχή, σαφήνεια και πληρότητα στις ερωτήσεις της αίτησης ασφάλισης.
- Να παίρνετε όλα τα εύλογα μέτρα προφύλαξης και προστασίας για την αποφυγή ζημιάς ή ατυχήματος.
- Κατά τη διάρκεια του ασφαλιστηρίου να μας δηλώσετε κάθε στοιχείο ή περιστατικό που μπορεί να αυξήσει σημαντικά τον κίνδυνο.
- Να μας ενημερώνετε σε περίπτωση αλλαγής των στοιχείων σας επικοινωνώντας.
- Να μας ενημερώνετε σε περίπτωση ασφάλισης της κατοικίας σας και σε άλλες ασφαλιστικές εταιρείες.
- Σε περίπτωση που συμβεί ζημιά, να μας την δηλώσετε το αργότερο μέσα σε οκτώ (8) ημέρες από τότε που την μάθατε και να μας δώσετε όλες τις αναγκαίες πληροφορίες, στοιχεία, έγγραφα που σχετίζονται με τις περιστάσεις και τις συνέπειες της επέλευσης του κινδύνου που θα σας ζητήσουμε.



## Πότε και πώς πληρώνω;

Η εξόφληση του ασφαλιστρού γίνεται με χρέωση του λογαριασμού εξυπηρέτησης του δανείου σας και σύμφωνα με την επιλογή σας για τη συχνότητα στο έντυπο της αίτησης ασφάλισης.

Σε περίπτωση που το ασφαλιστήριό σας έχει διάρκεια μεγαλύτερη του ενός (1) έτους, η εξόφληση του ασφαλιστρού γίνεται με εφάπαξ προκαταβολή του και παρέχεται έκπτωση λόγω πολυετίας.



## Πότε αρχίζει και πότε λήγει η κάλυψη;

Η ασφάλισή σας αρχίζει την ημερομηνία που αναγράφεται στην πρώτη σελίδα του ασφαλιστηρίου σας, εφόσον έχει καταβληθεί το ασφάλιστρο της πρώτης δόσης ή το συνολικό ασφάλιστρο, σύμφωνα με την συχνότητα πληρωμής που επιλέξατε. Η ασφάλισή σας μπορεί να συμφωνηθεί να είναι είτε ετήσια είτε πολυετής και ανανεώνεται αυτόματα, εφόσον πληρώσετε εντός της ορισθείσας ημερομηνίας πληρωμής.



## Πώς μπορώ να ακυρώσω τη σύμβαση;

**Δικαίωμα εναντίωσης:** Έχετε το δικαίωμα εναντίωσης αποστέλλοντας συστημένη επιστολή στην Εταιρεία εντός ενός (1) μήνα από την παραλαβή του ασφαλιστηρίου σας, σε περίπτωση που το περιεχόμενό του διαφέρει από την αίτηση ασφάλισης και εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών σε περίπτωση μη παραλαβής των πληροφοριακών στοιχείων ή/και των όρων όλων των καλύψεων.

**Δικαίωμα υπαναχώρησης:** Σε περίπτωση επιλογής της πολυετούς διάρκειας ισχύος της ασφάλισης, έχετε το δικαίωμα υπαναχώρησης από τη σύμβαση ασφάλισης αποστέλλοντας συστημένη επιστολή στην Εταιρεία εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών από την παραλαβή του ασφαλιστηρίου σας. Σε περίπτωση σύναψης της ασφάλισης εξ αποστάσεως, (ανεξαρτήτως της επιλεγείσας διάρκειας) έχετε το δικαίωμα υπαναχώρησης από τη σύμβαση ασφάλισης αποστέλλοντας συστημένη επιστολή στην Εταιρεία εντός δεκατεσσάρων (14) ημερών από την παραλαβή του ασφαλιστηρίου σας.

Στις παραπάνω περιπτώσεις θα σας επιστραφούν τα καταβληθέντα ασφάλιστρα.

**Δικαίωμα ακύρωσης/καταγγελίας της ασφαλιστικής σύμβασης:** Έχετε το δικαίωμα να ακυρώσετε/καταγγείλετε το συμβολαίο σας οποιαδήποτε στιγμή, με έγγραφη εντολή σας προς την Εταιρεία. Σε περίπτωση ακύρωσης συμβολαίου με ετήσια διάρκεια, θα σας επιστραφούν τα ασφάλιστρα που αναλογούν στο διάστημα από τον χρόνο ακύρωσης ως τη λήξη της περιόδου για την οποία είχαν καταβληθεί.

Σε περίπτωση ακύρωσης πολυετούς ασφαλιστηρίου πριν τη συμπλήρωση της συμφωνημένης διάρκειάς του:

- ο σε περίπτωση αποπληρωμής του δανείου, θα σας επιστραφούν τα ασφάλιστρα που αναλογούν στο διάστημα από τον χρόνο ακύρωσης ως τη λήξη της περιόδου για την οποία είχαν καταβληθεί.
- ο για οποιονδήποτε άλλο λόγο, θα σας επιστραφούν τα ασφάλιστρα που αναλογούν στο διάστημα από τον χρόνο ακύρωσης ως τη λήξη της περιόδου για την οποία είχαν καταβληθεί, μειωμένα κατά το ποσό που αντιστοιχεί στην έκπτωση που θα ίσχυε αν η αρχικά προβλεφθείσα λήξη του ασφαλιστηρίου σας συνέπιπτε με τη ζητηθείσα ημερομηνία ακύρωσης.